

**ING. MILADA VLČKOVÁ**

KANCELÁŘ: DOLNÍ BRÁNA 47, 741 01 NOVÝ JIČÍN

LUČNÍ 5, 741 01 NOVÝ JIČÍN

IČ 06351409

MOBIL: 775 711 416 / E-MAIL: MILADAVLCKOVA@GMAIL.COM

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Akce : **Dětské hřiště Životice u Nového Jičína**

Investor : Obec Životice u Nového Jičína  
Životice u Nového Jičína č. p. 128  
742 72 Mořkov

Hl. projektant : Ing. Milada Vlčková  
Dolní brána 47  
741 01 Nový Jičín

Zodp. projektant: Ing. Tomáš Brückner  
Štefánikova 1163  
742 21 Kopřivnice

Stupeň : DPS Dokumentace pro provádění stavby

Vypracoval : Ing. Jiří Bednář

Datum : 07/2018

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Navrhovaná stavba herních prvků a mobiliáře se nachází na pozemku parcela č. 78/2 v centrální části obce Životice u Nového Jičína v k. ú. Životice u Nového Jičína v sportovním areálu obce, který sousedí se zahrádkářskou kolonií. Stavba je tak v souladu se stávajícím využitím území. Celková výměra stavební parcely je 13 324 m<sup>2</sup> a druh pozemku je veden jako ostatní plocha. Pozemek se dle platného územního plánu nachází v zastavěném území.

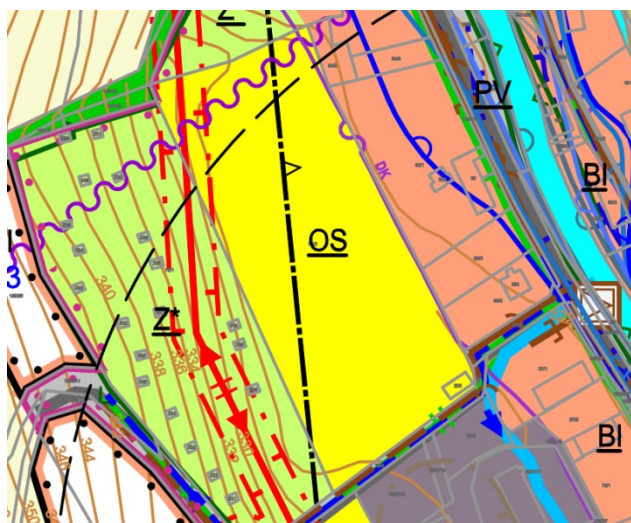
Stavba je umístována ve svažité části pozemku.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Netýká se.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Pozemek parc. č. 78/2 se dle současně platného územního plánu, který nabyl účinnosti dne 23. 2. 2016, nachází v ploše OS pro tělovýchovu a sport. Stavba je tak v souladu s územně plánovací dokumentací.



**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Stavba nevyžaduje vydání výjimky z obecných požadavků na využívání území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Dokladová část projektové dokumentace obsahuje vyjádření správců sítí k jejich existenci.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Byl proveden vizuální průzkum pozemku a okolí. Vzhledem k jednoduchosti a charakteru stavby nebyly provedeny další průzkumy.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území,**

Pozemek se nenachází v památkové zóně nebo rezervaci.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Pozemek a stavba na něm umístěvaná se nacházejí v dostatečné vzdálenosti od záplavového území. Poddolované území se v blízkosti stavby nenachází.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Negativní vlivy na okolní pozemky a stavby v průběhu provádění stavby je potřeba minimalizovat vhodnou organizací práce a minimalizací provozu hlučných stavebních strojů. Během výstavby je nutno dodržet hygienické limity ekvivalentních hlukových hladin v okolí výstavby (dle vyhl. č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění). Stavební práce budou prováděny v denní době od 7.00 do 21.00 hodin, hluk nepřesáhne přípustnou hodnotu akustického tlaku A ze stavební činnosti LAeq,s = 65 dB ve vzdálenosti 2,00 m od fasády obytných budov

Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle silničního zákona.

Stavba nebude mít negativní vliv na odtokové poměry, stabilitu terénu a nebude způsobovat podmáčení pozemků stavebníků nebo okolních pozemků

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

V rámci stavby nedojde k asanaci, demolicí ani kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

V rámci stavby nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Zábery pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou stavbou vyvolány.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Jedná se o doplnění stávajícího dětského hřiště, které je dochůzí z přilehlé místní komunikace.

Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

Investor nepožadoval řešit bezbariérový přístup ke stavbě.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba, bude probíhat v jedné samostatné etapě.

Stavba nemá věcný a časový vliv na související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Parcelní číslo: 78/2

Obec: Životice u Nového Jičína [547000]

Katastrální území: Životice u Nového Jičína [797375]

Výměra [m<sup>2</sup>]: 13324

Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha  
Vlastnické právo: Obec Životice u Nového Jičína, č. p. 128, 74272 Životice u Nového Jičína

***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.***

Není předmětem této stavby.

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,***

Jedná se o novou stavbu, která doplňuje stávající dětské hřiště.

***b) účel užívání stavby,***

Stavba bude užívána jako dětské hřiště s možností využití šlapadel pro jejich dozor.

***c) trvalá nebo dočasná stavba,***

Jedná se o stavbu trvalou.

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,***

Stavba nepodléhá vydání opatření stavebního úřadu nebo povolení výjimky z technických požadavků na stavby.

Projekt neřeší bezbariérový přístup a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Tento požadavek není ani požadován investorem.

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

Dokladová část projektové dokumentace obsahuje vyjádření správců sítí k jejich existenci.

***f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.,***

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

***g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,***

Počet herních prvků: 2 ×  
Mobiliář: 2 × parková lavička, 2 × šlapadlo

***h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,***

Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu, nebude tedy docházet ke spotřebě médií a hmot. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

***j) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,***

Předpokládané zahájení stavby: 09/2018

Předpokládané dokončení stavby: 11/2018

Stavba bude provedena v jedné etapě.

***j) orientační náklady stavby.***

Orientační náklady na stavbu jsou 650 000,-.

## **Závěrečné ustanovení**

Stavební práce budou prováděny dle montážních předpisu a konstrukčních zásad dodávaných výrobcem.

Všechny konkrétně použité materiály a prvky v této PD mohou být nahrazeny materiály a prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Projektant v případě provedení změn materiálů a prvků neručí za možné tvarové kolize.

Projektant předpokládá, že v případě výběrového řízení na celou výstavbu nebo její dílčí části je účastník odborně způsobilá stavební firma, a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány.

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci většinou formou uvedení názvu výrobku (či výrobce) nebo pouze obecně, který příslušný standard reprezentuje. Tyto standardy jsou závazné.

V případech, kdy v projektové dokumentaci není uveden druh materiálu či výrobku nebo není uveden výrobce, anebo kdy zhotovitel navrhuje jiný rovnocenný výrobek, musí zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem a s cenou ke schválení projektantovi. Závazek zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech, i kdyby projektová dokumentace pro výběrové řízení cokoliv opomenula. V případě, že dle mínění nabízejícího je tomu tak, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Nový Jičín 07/2018

Ing. Milada Vlčková